



SOLAR EN AVENIDA JOAN MANUEL SERRAT (SECTOR S-C1)

DATOS BÁSICOS

Id de ficha: 451

Código de Ficha: 100102-451

Clasificación de Ficha: Terrenos
Urbanizables

Denominación: Solar en Avenida Joan
Manuel Serrat (Sector S-C1)

Dirección: Polígono 10 Parcela 97
Zorreras, 04140 Carboneras (Almería)

Núcleo Urbano: Carboneras

Edificio Asociado: Ninguno

Clasificación del Activo: Bien Patrimonial

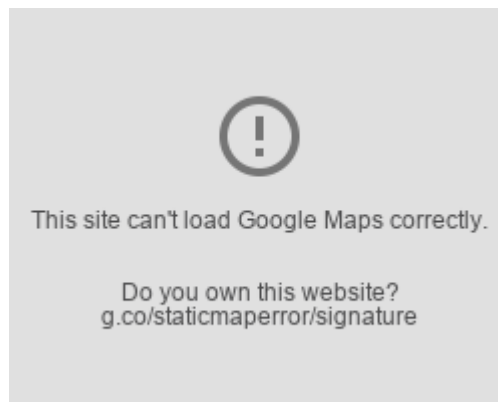
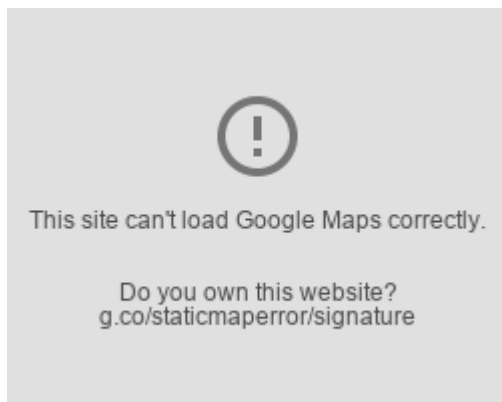
Naturaleza Física: Solares

Clasificación Urbanística: Urbanizable

Destino Funcional: Suelo



SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO



DATOS FÍSICOS

Superficie del Terreno: 14.525,12 m²

Estado de Conservación: Bueno

Coordenadas UTM: 37M 278369 9790437

Coordenadas Geográficas: (X: 37.0075793, Y: -1.8948146)

Lindero N: POL10PARC106

Lindero S: Colegio de Primaria Simón Fuentes

Lindero E: POL10PARC98

Lindero O: Instituto de Educación Secundaria Juan Goytisolo

Descripción Física: En la actualidad se encuentra el colegio Simón Fuentes construido sobre el solar, la avenida Joan Manuel Serrat y terreno urbanizable al otro lado de la avenida. La superficie de esta parcela es menor de la



catastral ya que parte es el Colegio Público Simón Fuentes.

DATOS CATASTRALES

Referencia Catastral: 04032A010000970000IX

Observaciones: CHUMBERAS SECANO

IMÁGENES







